



住宅型有料老人ホーム

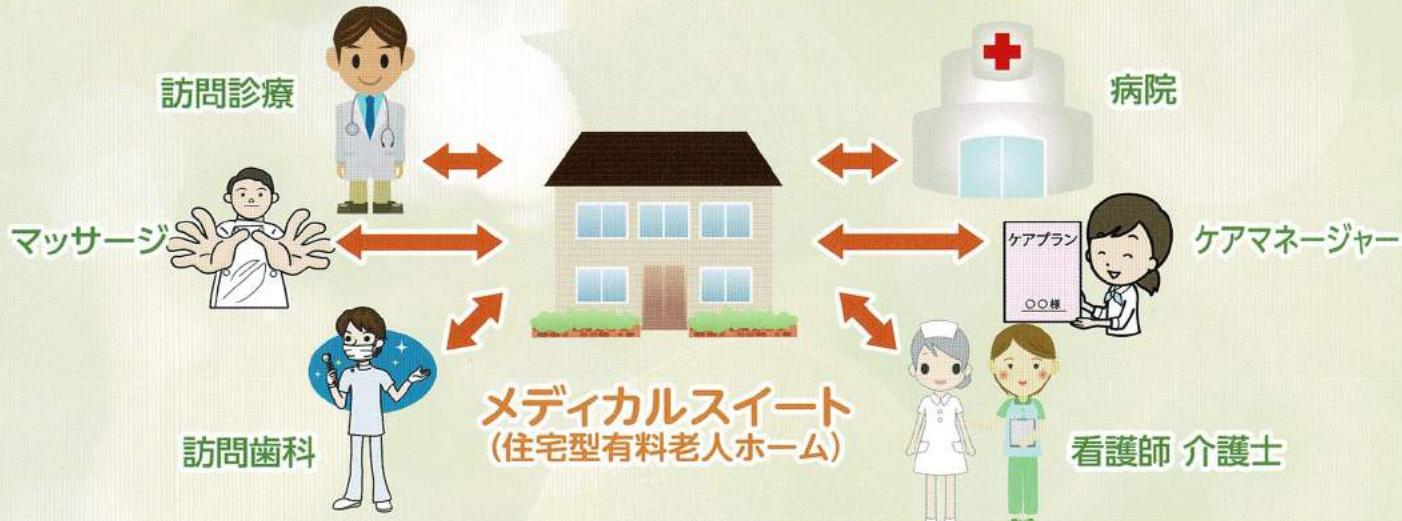
Medical Suite

メディカルスイート

もっと豊かな介護のくらしを

24時間看護師・介護士が常駐で 夜間も安心サポート

24時間看護師・介護士が常駐しており、医療依存度が高い方の療養生活を支えております。定期的な主治医の訪問診療と夜間・緊急時のオンコール体制により夜間でも安心サポート。



私たちの願いは、ご利用者とその日常を支えるご家族の心を照らす存在でありたいと考えています。
「穏やかに安らげる第2の住まい」としてご利用者もご家族も安心して生活していただけるような心の通うケアを実現します。

入居 対象者

要介護3～5の認定を受けている方
障害福祉サービスを利用されている方
医療依存度の高い方
(下記の処置が必要な方でも入居可能)

- ・経管栄養(経鼻、胃ろう)
- ・中心静脈栄養(IVH)
- ・人工呼吸器(レスピレーター)
- ・在宅酸素
- ・吸引
- ・尿道カテーテル(バルーン)
- ・MRSA

- ・ALS(筋萎縮性側索硬化症)
- ・気管切開
- ・人工肛門(ストーマ)
- ・褥瘡(じょくそう) ※重度な場合は要相談
- ・ペースメーカー
- ・インスリン注射
- ・結核既往の方

この他上記症状がない場合も入居可能な場合がございます。お気軽にご相談下さい。

メディカルスイートでは、終身まで快適に安心して暮らしていただける環境をご用意しております。他施設の入居待ちやレスパイト(短期入室)についてもご相談承ります。

1 24時間の看護介護サービス

- ・看護師が24時間常駐していますので、医療依存度が高く、在宅での生活が困難な方でも安心して生活ができます。体調が急変した時には、主治医と連携を取り、適切な対応をします。
- ・保険サービスを利用して個別に作成する計画に従って、1日の中で決められた時間に、看護師・介護士がご利用者のケアを行うことで、健康な生活のお手伝いをします。
- ・常駐スタッフによる巡回サービスで、保険サービス以外でも必要なサービスを受けていただくことができます。

一日のケア内容例

- | | |
|--------|--|
| 巡回サービス | モーニングケア、オムツ交換、体位変換 |
| 訪問看護 | バイタルチェック、栄養管理、口腔ケア、吸引、医療処置、服薬管理等 |
| 巡回サービス | オムツ交換、体位変換 |
| 身体介護 | 入浴 |
| 巡回サービス | 清掃、ゴミ出し、車イス、おたのしみの飲食等、バイタルチェック、栄養管理、口腔ケア、吸引、医療処置、服薬管理等 |
| 巡回サービス | イブニングケア、オムツ交換、体位変換 |
- (ご利用者の状態により、適切に計画を作成します)



定期的な訪問診療

2

在宅診療の経験豊富な医師により、希望に合わせて定期的な訪問診療を受けていただくことができます。健康状態に応じて、処置を行い、その後のケアについて看護師・介護士と連携を図ります。また急性増悪等で、利用者の状態が急変した際には、臨時に往診できるよう24時間の連絡体制を整えています。

3 訪問マッサージによるリハビリ



柔道整復師・あん摩マッサージ師により利用者の状態に応じて、拘縮予防、血液循環の向上、身体機能の維持や回復を目的としたリハビリマッサージを受けていただくことができます。(※医療保険適用)

安心できる生活環境

- ・個人の生活空間を尊重するため、全て個室となっています。
- ・ふれあいの時間を大切にしていただくため、来訪や滞在の面会時間に制約はありません。
- ・お風呂には機械浴用のリフトを設置し、介護士2名～3名での介助により寝たきりの方でも安心して入浴することができます。
- ・お洗濯についてはご家族の負担軽減のためご希望があれば業者による洗濯サービスをご利用になれます。

入居までの流れ

お申込みから入居までおよそ7日間(※最短モデルケース)

施設見学

施設の中をご覧いただけます。

入居お申込み

申込書をFAXしてください。

面談

ご本人様及びご家族様と面談をいたします。

入居審査

サービス提供内容を審査いたします。

ご契約

ご入居のための契約を交わし入居日を決定いたします。

ご入居

あたたかくお迎えいたします。

メディカルスイート岐阜北



岐阜市岩崎1024番地2
すき家(牛丼屋)さんの裏側(東側)

- 総居室数 17室
- 共用施設 特殊浴室・談話室
- 建物の構造 鉄筋コンクリート造り

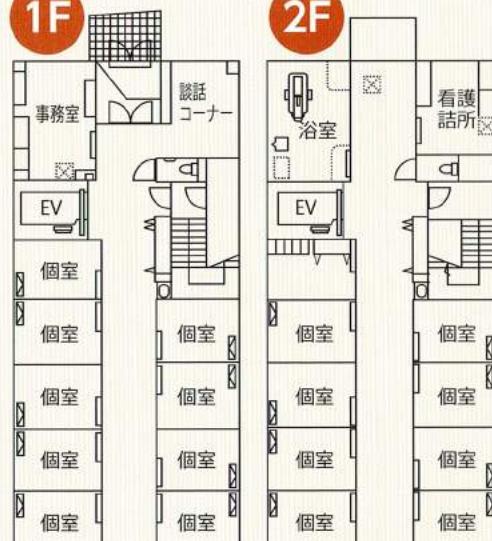
メディカルスイート岐阜南



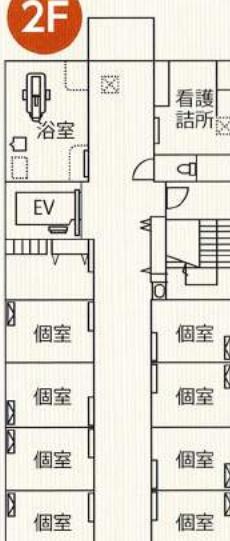
岐阜市正木町不破一色469-2
大垣共立銀行さん(正木出張所)隣

- 総居室数 17室
- 共用施設 特殊浴室・談話室
- 建物の構造 鉄筋コンクリート造り

1F



2F



提供 株式会社ランドマーク東海

〒509-5154 岐阜県土岐市泉西山町1丁目4番地 Tacビル 201

TEL 0572-26-7202 FAX 0572-26-7205

WEB www.landmark-toukai.com/

お問い合わせ ☎ 0120-080-980



●メディカルスイート利用料金のご案内●

入居時料金

●敷 金 100,000 円

敷金は、退去された2か月後の月末に、入居年数に関わらず現状復旧などにかかる費用50,000円(税別)と振込手数料を差し引いて、ご指定口座へ返還いたします。

実質月額料金 約11~12万円

月額料金

●賃 料 39,000 円

●共 益 費 16,890 円

※電気・ガス・水道・空調管理など

●生活支援費 15,000 円(※税別)

※介護保険外サービス、日常生活に必要なサービスの提供。

※要介護④の場合、20,000円(税別)になります。

※要介護③の場合、25,000円(税別)になります。

●消 耗 品 代 10,000 円(※税別)

※オムツ・尿パッド・医療用ゴム手袋使用料金

●オムツ処理費 1,500 円(※税別)

●介護保険利用分 1割または、2割負担

※訪問サービスの利用回数に応じて自己負担額は異なります。

※支給限度額を超過した場合は、全額自己負担となります。

※それぞれ利用される事業所に対してのお支払いとなります。

その他料金

●医療保険利用分(各種受給者証・限度額・負担割合による)

※高額療養費分は償還払いとなります。

●洗濯ご利用料金

※外部業者へ依頼される場合、月額9,000円(※税別)

●日用品購入

※入居時・必要時にご家族様にご準備いただきます。

●障害認定など

※障害認定を受けられている方は、保険料自己負担額の軽減措置が受けられます。

